

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления**  
**дачного потребительского кооператива «Истринский плёс»**

**4 февраля 2017 г.**

**Место проведения:** офис правления ДПК «Истринский плёс».

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ**  
председатель правления ДПК «Истринский плёс»  
**М.Н.Рыткин**

Присутствовали:

члены правления  
ДПК «Истринский плёс»

Алфимов С.М., Березка В.Ф.,  
Шафир С.Б.

представители членов  
ДПК «Истринский плёс»:

от участка 61

Кононыхина Е.В.

от участка 31

Корень А.А.

от участка 55

Маслов Д.П.

работники  
ДПК «Истринский плёс»:

комендант

Коротыкин Ю.А.

бухгалтер

Лысюк Е.В.

В соответствии с решением общего собрания ДПК «Истринский плёс» от 29 января 2017 г. рассмотрены следующие вопросы:

1. О продолжении работ по приемке технической документации на объекты общего пользования ДПК «Истринский плёс».
2. О необходимости поиска возможных путей дальнейшего снижения налогов на земли общего пользования ДПК «Истринский плёс».
3. Об оптимизации затрат на содержание персонала ДПК «Истринский плёс».
4. Об организации систематической отчетности перед членами ДПК «Истринский плёс» по движению денежных средств;
5. Об упорядочении разработки и использования сайта ДПК «Истринский плёс».
6. Разное.

I. По первому вопросу слушали сообщение члена правления ДПК «Истринский плёс» Шафира С.Б.

С учетом состоявшегося обсуждения председателем правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткиным предлагается:

принять к сведению сообщение Шафира С.Б.;

для проведения дальнейших работ по приемке и анализу технической документации на объекты общего пользования ДПК «Истринский плёс» образовать рабочую группу в составе членов правления ДПК «Истринский плёс» Березки В.Ф. и Шафира С.Б. (руководитель рабочей группы);

в целях разрешения выявленных проблем по обеспечению дальнейшей эксплуатации инженерных сооружений ДПК «Истринский плёс» указанной рабочей группе до 22 февраля 2017 г. подготовить проект обращения к учредителям ДПК «Истринский плёс» с требованием о безотлагательном выполнении необходимых мероприятий, включая:

оформление лицензии на водозаборное устройство;

оформление документов по точке сброса хозяйственно-бытовых стоков.

**Результаты голосования** – предложения приняты единогласно.

II. По второму вопросу слушали сообщение Кононыхиной Е.В., представляющей собственника участка 61 ДПК «Истринский плёс».

С учетом состоявшегося обсуждения председателем правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткиным предлагается:

принять к сведению сообщение Кононыхиной Е.В., предлагающей с целью снижения налоговых платежей проработать возможности по передаче земель общего пользования ДПК «Истринский плёс» администрации Истринского района;

просить Кононыхину Е.В. до 1 марта 2017 г. подготовить и представить на утверждение правлению ДПК «Истринский плёс» предложения по персональному составу рабочей группы и первоочередным шагам по реализации предлагаемых мероприятий.

**Результаты голосования** – предложения приняты единогласно.

III. По третьему вопросу слушали сообщение Корень А.А., представляющего собственника участка 31 ДПК «Истринский плёс».

С учетом состоявшегося обсуждения председателем правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткиным предлагается:

принять к сведению сообщение Корень А.А., предлагающего пути оптимизации фонда оплаты труда работников ДПК «Истринский плёс» с целью минимизации издержек на содержание персонала;

образовать рабочую группу в составе Кореня А.А. (руководитель рабочей группы) и Лысюк Е.В. по оптимизации фонда оплаты труда работников ДПК «Истринский плёс»;

указанной рабочей группе до 1 марта 2017 г. подготовить и представить на рассмотрение правлению ДПК «Истринский плёс» предложения по вариантам оптимизации фонда оплаты труда работников кооператива.

**Результаты голосования** – предложения приняты единогласно.

IV. По четвертому вопросу слушали сообщение председателя правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткина

С учетом состоявшегося обсуждения председателем правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткиным предлагается:

предоставлять членам ДПК «Истринский плёс» ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным, информацию о поступлениях (членские взносы и оплата потребленной электроэнергии), текущих расходах (оплата налогов и договоров, выплата заработной платы, текущие расходы) и наличии задолженностей кооператива;

возложить указанные обязанности на бухгалтера Е.В.Лысюк.

**Результаты голосования** – предложения приняты единогласно.

V. По пятому вопросу слушали сообщение председателя правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткина

С учетом состоявшегося обсуждения председателем правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткиным предлагается:

отметить неудовлетворительное состояние работ по созданию и организации использования сайта ДПК «Истринский плёс»;

заслушать 18 февраля 2017 г. на очередном заседании правления ДПК «Истринский плёс» информацию по указанным вопросам члена правления ДПК «Истринский плёс» Голосова С.В.

**Результаты голосования** – предложения приняты единогласно.

VI. В разделе «Разное» рассмотрены следующие вопросы:

о разработке приходно-расходной сметы на I квартал 2017 г.;

о разработке новой редакции Устава ДПК «Истринский плёс».

По шестому вопросу слушали сообщение председателя правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткина

С учетом состоявшегося обсуждения председателем правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткиным предлагается:

в соответствии с пунктом 8.16 Устава ДПК «Истринский плёс» в возможно короткий срок разработать с учетом рекомендаций участников общего собрания ДПК «Истринский плёс» и опыта разработки аналогичных документов и утвердить приходно-расходную смету на I квартал 2017 г.;

поручить разработку проекта указанной сметы бухгалтеру Е.В.Лысюк;

поручить члену правления ДПК «Истринский плёс» Шафиру С.Б. предоставить в распоряжение правления ДПК «Истринский плёс» сведения о порядке разработки приходно-расходных смет другими кооперативами, расположенными в Истринском районе Московской области.

**Результаты голосования** – предложения приняты единогласно.

По седьмому вопросу слушали сообщение Маслова Д.П., представляющего собственника участка 55 ДПК «Истринский плёс».

С учетом состоявшегося обсуждения председателем правления ДПК «Истринский плёс» М.Н.Рыткиным предлагается:

образовать рабочую группу в составе Аванесова В.Л.; Голосова С.В., Кононыхиной Е.А., Кореня А.А., Маслова Д.П. (руководитель рабочей группы), Шафира С.Б.;

указанной рабочей группе до 1 марта 2017 . подготовить и представить на рассмотрение правлению ДПК «Истринский плёс» предложения по порядку и замыслу формирования новой редакции Устава ДПК «Истринский плёс».

**Результаты голосования** – предложения приняты единогласно.

Председатель правления  
ДПК «Истринский плёс»

Члены правления  
ДПК «Истринский плёс»:



М.Рыткин

С.Алфимов

В.Березка

С.Шафир