

УТВЕРЖДЕНО

решением правления СНТ "Истринский плёс"
(протокол заседания от 28.03.2020 г.)

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАСХОДОВ СНТ "ИСТРИНСКИЙ ПЛЁС" НА 2 квартал 2020 г.

рублей

1	Доходная часть	Справочно: сумма за мес.	Сумма за 2 кв. 2020 г.	Примечание
1.1.	Членские взносы и плата правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ	849 400	2 548 200	сумма взноса (платы) в месяц по 6850 рублей с каждого из 124 участков
	ИТОГО ДОХОДЫ		2 548 200	

2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес.	Сумма за 2 кв. 2020 г.	Примечание
2.1	Содержание имущества общего пользования		335 250,00	
2.1.1	Текущая эксплуатация линий электропередач, уличного и внутреннего освещения	0	6 250	во 2 квартале 2020 г. планируется закупка светодиодных лампочек с переходным цоколем для уличного освещения в количестве 25 штук по цене 250 руб. за каждую
2.1.2	Текущая эксплуатация трансформаторов высокого напряжения	12 000	36 000	принято согласно договора с ООО "Русэнерго"
2.1.3.	Текущая эксплуатация ВЗУ, очистных сооружений, КНС ливневой и хозяйственно-бытовой канализации	70 000	210 000	принято согласно договора с ИП Подхвятилин П.М.
2.1.4	Обслуживание газонов поселка	10 000	30 000	принято с учетом фактических расходов в 2019 году (приобретение ГСМ для мотоблока и бензокосилок)
2.1.5	Транспортные расходы	0	15 000	принято с учетом фактических затрат в 1 квартале 2020 г. Затраты включают в себя расходы на ГСМ при использовании личного автотранспорта для нужд, связанных с обслуживанием поселка (оплата осуществляется по фактическим затратам с представлением чеков АЗС)
2.1.6	Спецодежда, хозяйственный инвентарь	0	10 000	для приобретения хозяйственного инвентаря (мотокос, кувалда, шуруповерт, гвоздодер, лом, метлы, лопаты; куртки, сапоги и перчатки для разнорабочих)
2.1.7	Канцтовары, расходные материалы для принтера	0	5 000	планируется приобретение картриджей и их заправки, бумаги для принтера, папок для документов, штампов, печатей, авторучек, карандашей
2.1.8	Оплата расходных материалов	1 000	3 000	планируется закупка моющих средств, фильтров для воды (оплата осуществляется по фактическим затратам с представлением чеков)
2.1.9	Проведение субботника по уборке территории СНТ		20 000	планируются расходы по аренде дробильной машины (проведения субботников по расчистке территории СНТ от валежника на прилегающих к поселку лесных территориях обязательно для физических и юридических лиц (постановление Правительства РФ от 18 августа 2016 г. № 807)

2.2	Расчеты с организациями, осуществляющими снабжение СНТ на основании договоров этими организациями	с	0,00	332 930,00				
2.2.1.	Договор с ПАО "Мосэнергосбыт"		0	215 000	принято по аналогии с 1 кварталом 2020 г. (в части энергозатрат на объекты общего пользования)			
2.2.2.	Договор с ПАО "Мособлгаз"		5 810	17 430	принято согласно договора с ПАО "Мособлгаз"			
2.2.3.	Договор с ПАО "Сбербанк"		0	15 000	принято согласно договора с ПАО "Сбербанк"			
2.2.4.	ИП "Крашенинин"		0	1 500	по аналогии с 2019 годом (услуги программиста по сопровождению бухгалтерского учета и контрольно-кассового терминала)			
2.2.6.	ПАО "Почта России"		0	4 000	по аналогии с 2019 годом (согласно договора по абонированию почтового ящика)			
2.2.7.	" Лунев и Партнеры"		0	50 000	услуги адвокатов по оформлению и сопровождению исков к должникам по уплате членских взносов			
2.2.8.	Госпошлина для суда		0	30 000	по ожидаемым затратам			
2.3.	Расчеты с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договора с этой организацией			53 125,00				

2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 2 кв. 2020 г.	Примечание			
2.3.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	45 000	принято согласно договора с ООО "Экорегион сервис" (с учетом стоимости вывоза 1 м3 ТБО, равной 900 рублей)			
2.3.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	8 125	принято согласно договора с региональным оператором "Русский" (с учетом стоимости вывоза 1 м3 ТБО, равной 950 рублей)			
2.4.	Расходы, связанные с выплатой заработной платы лицам, с которыми заключены трудовые договоры	432 324	1 262 472	На руки	НДФЛ 13%	Примечание	
				за месяц	за месяц		
2.4.1	Председатель	103977	311931	90460	13517	3 месяца согласно штатному расписанию	
2.4.2	Главный бухгалтер	40 300	120 900	35 061	5 239	3 месяца согласно штатному расписанию	
2.4.3	Электромонтер	28 800	86 400	25 056	3 744	3 месяца согласно штатному расписанию	
2.4.4	Разнорабочий	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца согласно штатному расписанию	
2.4.5	Разнорабочий	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца согласно штатному расписанию	
2.4.6	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом	
2.4.7	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом	
2.4.8	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом	
2.4.9	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом	
2.4.10	Контролер	34 500	69 000	30 015	4 485	2 месяца	
2.4.11	Уборщица	5 747	17 241	5 000	747	3 месяца для уборки в помещении КПП	
2.4.12	Делопроизводитель	12 000	36 000	10 440	1 560	3 месяца согласно штатному расписанию	
2.5.	Организация и проведение общих собраний и выполнение их решений		24 000,00				
2.5.1.	Аренда помещения для общих собраний членов ДПК		24 000	по аналогии с 1 кварталом 2020 г.			
2.6	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью СНТ		447 696,00				
2.6.1	Налог на земли общего пользования		64 429	по аналогии с 2019 годом			
2.6.2	Налоговые отчисления - взносы во внебюджетные фонды (30,2%) на ФОТ		381 267				
2.6.3	Водный налог		2 000				
2.7.	Обеспечение деятельности правления		11 300				
2.7.1.	Оплата мобильной связи	0	3 300	по аналогии с 1 кварталом 2020 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам)			
2.7.2.	Оплата услуг интернета	0	3 000	по аналогии с 1 кварталом 2020 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам)			
2.7.3.	Почтовые расходы (отправка писем)	0	5 000	по аналогии с 1 кварталом 2020 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам)			
2.8.	Резерв на непредвиденные расходы		81 427				
ИТОГО РАСХОДЫ			2 548 200				

Председатель СНТ "Истринский плёс"

