

Проект

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА ДПК "ИСТРИНСКИЙ ПЛЕС" НА 2019 ГОД

рублей

1	Доходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 2019 г.	Примечание
1.1.	Членские взносы членов ДПК - собственников земельных участков	849 400	10 192 800	Сумма членского взноса в месяц по 6850 рублей с каждого из 124 участков
	ИТОГО ДОХОДЫ		10 192 800	

2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 2019 г.	Примечание
---	-----------------	----------------------------	---------------------	------------

1	Содержание имущества общего пользования		1 356 000,00				
1.1	Текущая эксплуатация линий электропередач, уличного и внутреннего освещения	1 833	22 000	Расходы на электротовары (принято по аналогии с 2018 г.)			
1.2	Текущая эксплуатация ВЗУ, очистных сооружений, КНС ливневой и хозяйственно-бытовой канализации	70 000	840 000	Договор с ИП Подхвятилин П.М. (принято по аналогии с 2018 г.)			
1.3	Обслуживание газонов поселка		50 000	Принято с учетом фактический расходов в 2018 г. (приобретение ГСМ, лески для бензокосилок в течение 6 месяцев).			
1.4	Обслуживание дорог и тротуаров поселка	60 000	280 000	Чистка снега в зимнее время (договор с ИП Бурмистров И.А., по 60000,00 руб. за январь-март 2019 г., 25000,00 руб. по доп. соглашению за чистку барьеров 75000,00 руб. за декабрь 2019 г.)			
1.5	Транспортные расходы	6 000	72 000	По аналогии с 2018 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам с представлением чеков АЗС).			
1.6	Спецодежда, хозяйственный инвентарь	2 500	30 000	По аналогии с 2018 г.			
1.7	Канцтовары, расходные материалы для принтера	2 500	30 000	По аналогии с 2018 г.			
1.8	Оплата расходных материалов	1 000	12 000	По аналогии с 2018 г. (закупки моющих средств, фильтров для воды - оплата осуществляется по фактическим затратам).			
1.9	Проведение субботника по уборке территории ДПК		20 000	По ожидаемым затратам			

2	Расчеты с организациями, осуществляющими снабжение ДПК на основании договоров с этими организациями		1 597 316,00				
2.1.	Договор с АО "Мосэнергосбыт"	91 061	1 110 768	С января по июнь 2019 г. принято по аналогии с 2018 годом (с учетом повышения тарифа с января 2019 г. на 1,6%), с июля по декабрь 2019 г. (с учетом дополнительного повышения тарифа на 1,6%).			
2.2.	Договор с АО "Мособлгаз"	5 810	69 720	Договор с АО "Мособлгаз" (принято по аналогии с 2018 г. с учетом повышения стоимости услуг с 5806,00 руб. до 5810,00 руб. с января 2019 г.).			
2.3.	Договор с ПАО "Сбербанк"	3 333	40 000	По аналогии с 2018 г. в части расчетов в ПАО Сбербанк			
2.4.	ООО "ИТС-ТЕХНО"		12 528	Подписка на 12 мес ЗУП и Бухгалтерия. Принято по аналогии с 2018 г. (интернет-обновление 1С.Бухгалтерия и 1С.ЗУП) в течение 12 месяцев			
2.5.	ИП "Крашенинин"		12 000	Услуги программиста по сопровождению бух. программ в течение 12 месяцев			
2.6.	ИП "Поспелов"		7 900	Лицензия на дистанционную сдачу отчетности. По аналогии с 2018 г.			
2.7.	ПАО "Почта России"	1 200	14 400	Абонирование почтового ящика			
2.8.	"Лунев и Партнеры"		160 000	Услуги адвоката Луневой О.В. по оформлению и сопровождению исков к должникам по уплате членских взносов.			

2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 2019 г.	Примечание
2.9.	ИП "Кусакина"		100 000	Услуги адвоката Кусакиной Т.А. по оформлению и сопровождению исков в арбитражный суд по вопросам неучтенного потребления электроэнергии
2.10.	Госпошлина для суда		70 000	По ожидаемым затратам

3	Расчеты с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договора с этой организацией		158 004,00	
3.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	13 167	158 004	Договор с ООО "ИСТРА-ВЭЙСТ" (принято по аналогии с 2018 г. с учетом стоимости вывоза 1м3 ТБО, равной 900,00 руб.).

4	Расчеты, связанные с благоустройством земельных участков общего назначения		10 000,00	
4.1	Обустройство и озеленение въездной зоны		10 000,00	

5	Расходы, связанные с выплатой заработной платы лицам, с которыми заключены трудовые договоры	443 424	4 760 888	На руки за месяц	НДФЛ 13% за месяц	Примечание
5.1.	Председатель	103977	1247724	90460	13517	12 месяцев
5.2.	Главный бухгалтер	40 300	483 600	35 061	5 239	12 месяцев
5.3.	Электромонтер	28 800	345 600	25 056	3 744	12 месяцев
5.4.	Дворник	28 800	144 000	25 056	3 744	4 месяца
5.5.	Дворник	28 800	144 000	25 056	3 744	4 месяца
5.6.	Разнорабочий	34 500	241 500	30 015	4 485	7 месяцев
5.7.	Разнорабочий	34 500	241 500	30 015	4 485	7 месяцев
5.8.	Контролер	34 500	448 500	30 015	4 485	12 месяцев вахтовым методом с учетом оплаты очередного отпуска
5.9.	Контролер	34 500	448 500	30 015	4 485	-//-
5.10.	Контролер	34 500	448 500	30 015	4 485	-//-
5.11.	Контролер	34 500	448 500	30 015	4 485	-//-
5.12.	Уборщица	5 747	68 964	5 000	747	12 месяцев
5.13.	Бухгалтер		50 000	0	6 500	1 месяц для участия в ревизии

6	Организация и проведение общих собраний и выполнение их решений		16 000,00				
6.1.	Аренда помещения для общих собраний членов ДПК		16 000	По аналогии с 2018 г. (по договору с ДК).			

7	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью ДПК		1 856 575,18				
7.1.	Налог на земли общего пользования		418 787	Указанная сумма налога включает налог за 4 кв за 2018 г. в сумме 161072,00 руб. и налог за 1-4 кв 2019 г. в сумме 257715,00 руб.			
7.2.	Налоговые отчисления - взносы во внебюджетные фонды (30,2%) на ФОТ		1 437 788				

8	Обеспечение деятельности правления		43 700				
8.1.	Оплата мобильной связи	1 100	13 200	По аналогии с 2018 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).			
8.2.	Оплата услуг интернета	1 000	12 000	По аналогии с 2018 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).			
8.3.	Почтовые расходы (отправка писем)	1 542	18 500	По аналогии с 2018 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).			

2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 2019 г.	Примечание			
10	Резерв на непредвиденные расходы		394 317				
	ИТОГО РАСХОДЫ		10 192 800				

Председатель правления ДПК "Истринский плес" _____ В.Г. Онуфриенко