

УТВЕРЖДЕНО

решением правления СНТ "Истринский плёс"
(протокол от 14.12.2019 г.)

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАСХОДОВ СНТ "ИСТРИНСКИЙ ПЛЁС" НА 1 квартал 2020 ГОД

1	Доходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 1 кв. 2020 г.	Примечание
1.1.	Членские взносы членов ДПК - собственников земельных участков	0	2 548 200	Сумма членского взноса в месяц по 6850 рублей с каждого из 124 участков
	ИТОГО ДОХОДЫ		2 548 200	

рублей

2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 1 кв. 2020 г.	Примечание
2.1	Содержание имущества общего пользования		439 000,00	
2.1.1.	Текущая эксплуатация линий электропередач, уличного и внутреннего освещения	0	3 750	В 1 квартале 2020 г. планируется закупка лампочек для уличного освещения в количестве 25 штук по цене 150 руб. за штуку.
2.1.2.	Текущая эксплуатация ВЗУ, очистных сооружений, КНС ливневой и хозяйственно-бытовой канализации	0	210 000	Принято согласно пролонгированного договора с ИП Подхватилин П.М.
2.1.3.	Обслуживание газонов поселка	0	6 750	Приобретение ГСМ для снегоуборщика, предназначенного для очистки отвалов после механизированной уборки перед въездами на участки (по заявкам жителей)
2.1.4.	Обслуживание дорог и тротуаров поселка	0	180 000	Принято согласно пролонгированного договора с ИП Бурмистров И.А.
2.1.5.	Транспортные расходы	0	18 000	По аналогии с 2019 г. Затраты включают в себя расходы на ГСМ при использовании личного автотранспорта для нужд, связанных с обслуживанием поселка (оплата осуществляется по фактическим затратам с представлением чеков АЗС)
2.1.6.	Спецодежда, хозяйственный инвентарь	0	10 000	Для приобретения хозяйственного инвентаря (лом, ледоруб, метлы, снеговые лопаты, зимние куртки, валенки, перчатки для разнорабочих)
2.1.7.	Канцтовары, расходные материалы для принтера	0	7 500	По аналогии с 2019 г. для приобретения картриджей и их заправки, бумаги для принтера, папок для документов, штампов, печатей, авторучки, карандаши.
2.1.8.	Оплата расходных материалов	1 000	3 000	По аналогии с 2019 г. (закупки моющих средств, фильтров для воды - оплата осуществляется по фактическим затратам).

2.2	Расчеты с организациями, осуществляющими снабжение СНТ на основании договоров с этими организациями	0,00	373 330,00	
2.2.1.	Договор с АО "Мосэнергосбыт"	0	215 000	Принято по аналогии с ноябрем 2019 г. (в части энергозатрат на объекты общего пользования)
2.2.2.	Договор с АО "Мособлгаз"	0	17 430	Договор с АО "Мособлгаз" (принято по аналогии с 2019 г. - 5810,00 руб. в месяц)
2.2.3.	Договор с ПАО "Сбербанк"	0	10 000	По аналогии с 2019 г. в части оплаты расчетов в ПАО Сбербанк
2.2.4.	ИП "Крашенинин"	0	3 000	По аналогии с 2019 г. (услуги программиста по сопровождению бухгалтерского учета и ККТ)
2.2.5.	ИП "Поспелов"	0	7 900	По аналогии с 2019 г. (оплата лицензии на дистанционную сдачу отчетности в течение года)
2.2.6.	ПАО "Почта России"	0	4 000	По аналогии с 2019 г. (согласно пролонгированного договора по абонированию почтового ящика)
2.2.7.	"Лунев и Партнеры"	0	50 000	Услуги адвокатов по оформлению и сопровождению исков к должникам по уплате членских взносов.

2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 1 кв. 2020 г.	Примечание		
2.2.8.	ИП "Русэнерго"	0	36 000	По аналогии с 2019 г. (обслуживание линии и устройств электроснабжения поселка с напряжением 10 Кв)		
2.2.9.	Госпошлина для суда	0	30 000	По ожидаемым затратам		
2.3.	Расчеты с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договора с этой организацией		35 000,00			
2.3.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	35 000	Договор с региональным оператором (принято по аналогии с 2019 г. с учетом стоимости вывоза 1 м3 ТБО, равной 950,00 руб.)		
2.4.	Расходы, связанные с выплатой заработной платы лицам, с которыми заключены трудовые договоры	397 824	1 243 472	На руки за месяц	НДФЛ 13% за месяц	Примечание
2.4.1	Председатель	103977	311931	90460	13517	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.2	Главный бухгалтер	40 300	120 900	35 061	5 239	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.3	Электромонтер	28 800	86 400	25 056	3 744	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.4	Разнорабочий	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.5	Разнорабочий	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.6	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.7	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом
2.4.8	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом
2.4.9	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом
2.4.10	Уборщица	5 747	17 241	5 000	747	3 месяца для уборки в помещении КПП
2.4.11	Делопроизводитель	12 000	36 000	10 440	1 560	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.12	Бухгалтер		50 000	0	6 500	1 месяц для участия в ревизии
2.5.	Организация и проведение общих собраний и выполнение их решений		8 000,00			
2.5.1.	Аренда помещения для общих собраний членов ДПК		8 000	По аналогии с 2019 г. (по договору с ДК).		
2.6	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью СНТ		417 529,00			
2.6.1	Налог на земли общего пользования		40 000	По аналогии с 2019 г.		
2.6.2	Налоговые отчисления - взносы во внебюджетные фонды (30,2%) на ФОТ		375 529			
2.6.3	Водный налог		2 000			
2.7.	Обеспечение деятельности правления		11 300			
2.7.1.	Оплата мобильной связи	0	3 300	По аналогии с 2019 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).		
2.7.2.	Оплата услуг интернета	0	3 000	По аналогии с 2019 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).		
2.7.3.	Почтовые расходы (отправка писем)	0	5 000	По аналогии с 2019 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).		
2.8	Резерв на непредвиденные расходы		20 569			
ИТОГО РАСХОДЫ			2 548 200			

Председатель СНТ "Истринский плёс"

В.Г. Онуфриенко