

УТВЕРЖДЕНО

решением правления СНТ "Истринский плёс"
(протокол от 04.12.2021 г.)

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАСХОДОВ СНТ "ИСТРИНСКИЙ ПЛЁС" НА 1 квартал 2022 ГОД

1	Доходная часть	Справочно: сумма за месяц	Сумма за 1 кв. 2022 г.	Примечание
1.1.	Членские взносы членов СНТ - собственников земельных участков	0	2 507 100	Сумма членского взноса в месяц по 6850 рублей с каждого из 122 участков
	ИТОГО ДОХОДЫ	835 700	2 507 100	
2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 1 кв. 2022 г.	Примечание
2.1	Содержание имущества общего пользования		445 500,00	
2.1.1.	Текущая эксплуатация линий электропередач, уличного и внутреннего освещения	0	0	Расходы в 1 кв. 2022 г. не планируются
2.1.2.	Текущая эксплуатация ВЗУ, очистных сооружений, КНС ливневой и хозяйственно-бытовой канализации	70 000	210 000	Расходы приняты согласно пролонгированного договора с ИП Подхватилин П.М.
2.1.3.	Обслуживание газонов поселка	1 333	4 000	Расходы на приобретение ГСМ для снегоборозника, предназначенного для очистки отвалов после механизированной уборки перед въездами на участки (по заявкам жителей), приняты по аналогии с 1 кв. 2021 г.
2.1.4.	Обслуживание дорог и тротуаров поселка	70 000	210 000	Расходы приняты согласно пролонгированного договора с ИП Бурмистров И.А.
2.1.5.	Транспортные расходы	3 666	15 000	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. Затраты включают в себя расходы на ГСМ при использовании личного автотранспорта для нужд, связанных с обслуживанием поселка (оплата осуществляется по фактическим затратам с представлением чеков АЗС)
2.1.6.	Спецодежда, хозяйственный инвентарь	667	2 000	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. на приобретение хозяйственного инвентаря (метлы, снеговые лопаты, зимние куртки, валенки, перчатки для разнорабочих) приняты по аналогии с 2021 г.
2.1.7.	Канцтовары, расходные материалы для принтера	500	1 500	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. приобретение картриджей и их заправки, бумаги для принтера, папок для документов, авторучек, карандашей
2.1.8.	Оплата расходных материалов	1 000	3 000	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. на закупку моющих средств, фильтров для воды (оплата осуществляется по фактическим затратам)
2.2	Расчеты с организациями, осуществляющими снабжение СНТ на основании договоров с этими организациями	0,00	358 969,16	
2.2.1.	Договор с АО "Мосэнергосбыт"	90 821	272 464	Расходы приняты по аналогии с 1 кв. 2021 г. (в части энергозатрат на объекты общего пользования) с учетом повышения тарифа на оплату электроэнергии с 5,73 руб. за кВт до 5,93 руб. за кВт (оплата осуществляется по фактическим затратам)
2.2.2.	Договор с АО "Мособлгаз"	6 602	19 805,16	Расходы приняты согласно пролонгированного договора с АО "Мособлгаз" с учетом повышения тарифа с 5810 руб. до 6601,72 руб. в месяц
2.2.3.	Договор с ПАО "Сбербанк"	1 500	4 500	Расходы приняты по аналогии с 1 кв. 2021 г.
2.2.4.	ИП "Крашенинин"	0	0	Расходы в 1 кв. 2022 г. не планируются услуги программиста по сопровождению программ бухгалтерского учета (оплачено в 2021 г.)
2.2.5.	ИП "Поспелов"	0	0	Расходы в 1 кв. 2022 г. не планируются оплата лицензии на дистанционную сдачу бухгалтерской отчетности (оплачено в 2021 г.)
2.2.6.	ПАО "Почта России"	0	0	Расходы в 1 кв. 2022 г. не планируются оплачено в 2021 г.)
2.2.7.	"Лунев и Партнеры"	0	0	Расходы в 1 кв. 2022 г. не планируются

2	Расходная часть	Справочно: сумма за мес	Сумма за 1 кв. 2022 г.	Примечание		
2.2.8.	ИП "Русэнерго"	12 400	37 200	Расходы приняты согласно договору на 2022 г. обслуживание линии и устройств электрооснащения поселка с напряжением 10 Кв		
2.2.9	Подготовка деклараций по отходам за 2021 г.	0	25 000	Расходы приняты по аналогии с 2021 г.		
2.2.10.	Госпошлина для суда		0	Расходы приняты по аналогии с 2021 г.		
2.3.	Расчеты с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договора с этой организацией		51 200,00			
2.3.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	17 067	51 200	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. с учетом стоимости вывоза 1 м3 ТБО, равной 950 руб.		
2.4.	Расходы, связанные с выплатой заработной платы лицам, с которыми заключены трудовые договоры	397 824	1 227 972	На руки за месяц	НДФЛ 13% за месяц	Примечание
2.4.1	Председатель	103977	311931	90460	13517	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.2	Главный бухгалтер	40 300	120 900	35 061	5 239	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.3	Электромонтер	28 800	86 400	25 056	3 744	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.4	Разнорабочий	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.5	Разнорабочий	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.6	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом.
2.4.7	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом.
2.4.8	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом.
2.4.9	Контролер	34 500	103 500	30 015	4 485	3 месяца вахтовым методом.
2.4.10	Уборщица	5 747	17 241	5 000	747	3 месяца для уборки в помещении КПП
2.4.11	Делопроизводитель	12 000	36 000	10 440	1 560	3 месяца согласно штатному расписанию
2.4.12	Контролер	34 500	34 500	30 015	4 485	1 месяц
2.5.	Организация и проведение общих собраний и выполнение их решений					
2.5.1.	Аренда помещения для общих собраний членов ДПК			Расходы в 1 кв. 2022 г. не планируются		
2.6	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью СНТ		418 358,54			
2.6.1	Налог на земли общего пользования		0	Расходы в 1 кв. 2022 г. не планируются		
2.6.2	Налоговые отчисления - взносы во внебюджетные фонды (30,2%) на ФОТ		375 528,54	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).		
2.6.3	Водный налог		1 412	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).		
2.6.4.	Налог на прибыль		0	Расходы в 1 кв. 2022 г. не планируются		
2.6..5	Плата за выбросы загрязняющих веществ в воздух и водные объекты		41 418	Расходы приняты по аналогии с 2021 г.		
2.7.	Обеспечение деятельности правления		5 100			
2.7.1.	Оплата мобильной связи	1 100	3 300	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).		
2.7.2.	Оплата услуг интернета	500	1 500	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).		
2.7.3.	Почтовые расходы (отправка писем)	100	300	Расходы приняты по аналогии с 2021 г. (оплата осуществляется по фактическим затратам).		
2.8.	Резерв на непредвиденные расходы		0			
ИТОГО РАСХОДЫ			2 507 100			

Председатель СНТ "Истринский плёс"

В.Г. Онуфриенко

