

ПРОТОКОЛ
заседания правления
садового некоммерческого товарищества «Истринский плёс»

25 мая 2024 г.

Место проведения: помещение правления СНТ «Истринский плёс»

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
председатель СНТ «Истринский плёс»
Е.А.Стрельская

Присутствовали:

члены правления
СНТ «Истринский плёс»
главный бухгалтер
СНТ «Истринский плёс»

С.М.Алфимов, А.В.Живописцев,
Д.С.Лобанов, С.Б.Шафир
Е.Е.Ракушина

Рассмотрены следующие вопросы:

1. Об изменениях в порядке вывоза твердых коммунальных отходов.
2. О ходе выполнения мероприятий по благоустройству поселка, подлежащих к выполнению в 2024 году.
3. О рассмотрении обращения владелицы земельного участка № 114 Е.В. Порошиной с просьбой о разрешении временного использования трехфазного электроснабжения для организации обогрева дома.

I. По первому вопросу слушали сообщение Е.А.Стрельской.

Сообщено, что согласно изменениям нормативной правовой базы, определяющей порядок оказания услуг ООО «Рузский региональный оператор», установлено, что вывоз твердых коммунальных отходов этой компанией, начиная с 1 мая 2024 г., будет осуществляться круглогодично (ранее предусматривался вывоз ТКО в период с мая по сентябрь), на основании рассчитанной нормы на 1 участок 1,48 м³ ТКО в год.

С учетом состоявшегося обсуждения предлагается:

1. Принять к сведению сообщение Е.А.Стрельской.
2. Поручить Е.А.Стрельской:

подписать дополнительное соглашение к договору с ООО «Рузский региональный оператор» в части установления новой периодичности оказания услуг по вывозу твердых коммунальных отходов;

разместить на площадке сбора твердых коммунальных отходов объявление с просьбой к жителям поселка о первоочередном заполнении малых контейнеров.

3. Поручить А.В.Живописцеву проработать с ООО «Истранет» вопросы установки на площадке сбора твердых коммунальных отходов камеры наружного наблюдения в целях обеспечения объективного контроля за порядком на указанной площадке и своевременного предоставления малых контейнеров для вывоза.

Срок – до 1 июня 2024 г.

Результаты голосования – предложения приняты единогласно.

II. По второму вопросу слушали сообщение Е.А.Стрельской.

Сообщено, что к настоящему времени выполнены следующие мероприятия, предусмотренные решением общего собрания членов СНТ «Истринский плёс» от 7 апреля 2024 г.:

ведется ремонт фасада здания, расположенного у въезда в поселок;
начата окраска металлических столбов внешнего и внутреннего ограждения земельных участков;
оплачено приобретение двух снегоотбрасывателей Champion ST117OBS;
заказана поставка лазерного МФУ Pantum M6550NW для размещения в помещении правления СНТ «Истринский плёс».

С учетом состоявшегося обсуждения предлагается:

1. Принять к сведению сообщение Е.А.Стрельской.

2. Поручить Е.А.Стрельской:

2.1. Обеспечить контроль завершения ремонта фасада здания, расположенного у въезда в поселок, и окраски металлических столбов внешнего и внутреннего ограждения земельных участков.

2.2. Определить порядок и сроки выполнения мероприятий по благоустройству поселка СНТ «Истринский плёс», в том числе:

по подъему колодцев, размещенных на территории общего пользования;
по ремонту дорожных покрытий, размещенных на территории общего пользования;

по установке табличек у колодцев, где размещены пожарные гидранты, и табличек с указанием номеров земельных участков;

по уборке территории, прилегающей к р. Раменка.

3. Поручить С.Б.Шафиру проработать с представителями ПСО-13 вопросы выполнения ремонта дорожных покрытий, размещенных на территории общего пользования.

Срок – до 10 июня 2024 г.

Результаты голосования – предложения приняты единогласно.

III. По третьему вопросу слушали сообщение Е.А.Стрельской.

Сообщено, что в правление СНТ «Истринский плёс» поступило заявление владелицы земельного участка № 114 Е.В.Порошиной с просьбой о разрешении временного использования до 1 июня 2024 г. трехфазного электрооборудования для организации обогрева дома из-за отсутствия возможности пользования магистральным газом.

С учетом состоявшегося обсуждения предлагается:

1. Принять к сведению сообщение Е.А.Стрельской.
2. Разрешить Е.В.Порошиной временное использование трехфазного электрооборудования для организации обогрева дома на участке № 114.

Результаты голосования – предложения приняты единогласно.

Председатель СНТ «Истринский плёс»



Е.А.Стрельская

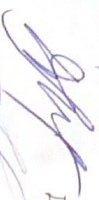
Члены правления СНТ «Истринский плёс»



С.М.Алфимов



А.В.Живописцев



Д.С.Любанов



С.Б.Шафир