

ПРОТОКОЛ № 3/26
заседания правления
садового некоммерческого товарищества «Истринский Плёс»

10.05.2026 г.

Место проведения: помещение правления СНТ «Истринский Плёс»

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
председатель СНТ «Истринский Плёс»
Онуфриенко В.Г.

Присутствовали:

члены правления
СНТ «Истринский Плёс»

Аванесов В.Л., Заикин А.Г., Бартенева О.В.,
Живописцев А.В., Толчева Л.А.

Рассмотрены следующие вопросы:

- проект ФЭО на 2026-2027 год;
- о переносе затрат между статьями сметы 2025-2026гг;
- смета на ремонт очистных сооружений;
- смета на проведение промывки водопровода СНТ;
- смета на ремонт аварийных участков дорог внутреннего пользования;
- смета на приобретение глубинного насоса.

По первому вопросу председатель СНТ «Истринский Плёс» доложил о необходимости формирования ФЭО на 2026-2027 года.

Правлением рассмотрело проект ФЭО с расходной частью в 17 860 640 руб. и суммой членских взносов и платы правообладателей земельных участков, не являющихся членами СНТ по 12 200 рублей в месяц с каждого из 122 участков.

Результаты голосования:

- За – 3 голоса (Аванесов В.Л., Бартенева О.В., Онуфриенко В.Г.)
- Против – 3 голоса (Живописцев А.В., Заикин А.Г., Толчева Л.А.)

Правление решило:

- принять проект ФЭО (в соответствие с п.6 Статьи 18 ФЗ N 217-ФЗ от 29.07.2017).

По второму вопросу председатель СНТ «Истринский Плёс» доложил о наличии перерасхода по статьям:

1) 2.1.4 Текущая эксплуатация ВЗУ, очистных сооружений, КНС ливневой и хозяйственно-бытовой канализации) на сумму 85 000р. (смета 2025-2026 года), по причине выполнения обслуживающей организацией (ИП Подхвятилин) аварийных работ:

- перемотка сгоревшей обмотки двигателя воздухоудовки установленной на очистительных сооружениях (на сумму 19 000р);
- замена вышедшего из строя канализационного насоса находящегося на очистительных сооружениях (на сумму 66 000р).

Средства для корректировки предлагается взять со статей, по которым была выявлена экономия:

- 4 155.00 р. со статьи 2.1.2 Текущая эксплуатация линий электропередач, уличного и внутреннего освещения;
- 8 555.00р. со статьи 2.1.5 Канцтовары, расходные материалы для принтера;
- 5 928,48р. со статьи 2.1.6 Оплата расходных материалов;
- 20 000.00р. со статьи 2.1.7 Проведение субботника по уборке территории ДПК;
- 44 694,12р. со статьи 2.2.3 Услуги по сопровождению программы 1:С (бух.учет);
- 1 667,00р. со статьи 2.2.6 Лицензия на программные продукты для сдача бух. отчетности и электронного документооборота.

2) ИП Железняк (предоставление сотрудников) (статья не включена в смету 2025-2026г) на сумму 464 200р. Во исполнение решения правления (Протокол правления №2 от 09.02.2025г), с ИП Железняк Н.Е. были заключены доп. соглашения на предоставление временных работников, исполняющих обязанности контролеров, на период отсутствия постоянных сотрудников СНТ:

- с 05.07.2025 по 21.08.2025 (из за ухода двух контролеров в штате осталось только двое);
- с 05.09.2025 и далее, предоставление одного контролера, в связи с наймом в СНТ еще одного контролера.

Средства для корректировки предлагается взять со статьи ФОТ:

- 464 200р. со статьи 2.4 Расходы, связанные с выплатой заработной платы лицам, с которыми заключены договоры

Результаты голосования:

- за 6 голосов.

Правление решило:

- с учетом наличия подтверждения экономии результатами ревизионной проверки, согласовать выполнение корректировки.

По третьему, четвертому, пятому и шестому вопросам председатель СНТ «Истринский Плёс» доложил о необходимости рассмотрения смет на целевые взносы, предлагаемые на голосование очередному общему собранию членов СНТ, назначенного на 17 мая 2025г.

- 1) о целевом взносе на ремонт очистных сооружений (в сумме 4 139р с каждого из 122 участков);

Результаты голосования:

- За – 5 голосов
- Против – 1 голос (Живописцев А.В.)

Правление решило:

- принять смету для расчета целевого взноса на ремонт очистных сооружений (в сумме 4 139р с каждого из 122 участков);

2) о целевом взносе на ремонт аварийных участков дорог внутреннего пользования (в сумме 829р с каждого из 122 участков);

Результаты голосования:

- За – 5 голосов
- Против – 1 голос (Живописцев А.В.)

Правление решило:

- принять смету для расчета целевого взноса на ремонт аварийных участков дорог внутреннего пользования (в сумме 829р с каждого из 122 участков);

3) о целевом взносе на проведение промывки водопровода СНТ (в сумме 783р с каждого из 122 участков);

Результаты голосования:

- За – 4 голосов
- Против – 2 голос (Живописцев А.В., Заикин А.Г.)

Правление решило:

- принять смету для расчета целевого взноса на проведение промывки водопровода СНТ (в сумме 783р с каждого из 122 участков);

4) о целевом взносе на приобретение глубинного насоса (в сумме 2 371р с каждого из 122 участков);

Результаты голосования:

- За – 4 голосов
- Против – 2 голос (Живописцев А.В., Заикин А.Г.)

Правление решило:

- принять смету для расчета целевого взноса на на проведение промывки водопровода СНТ (в сумме 783р с каждого из 122 участков);

Правление поручило председателю СНТ «Истринский Плёс» Онуфриенко В.Г. осуществить информирование членов СНТ о принятых решениях и разместить материалы, к общему собранию, в установленный законом срок.

Председатель СНТ «Истринский Плёс»


 В.Г. Онуфриенко