

ПРОТОКОЛ № 6/25
заседания правления
садового некоммерческого товарищества «Истринский Плёс»

17.05.2025 г.

Место проведения: помещение правления.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
председатель СНТ «Истринский Плёс»
Онуфриенко В.Г.

Присутствовали:

члены правления
СНТ «Истринский Плёс»

Аванесов В.Л., Живописцев А.В., Заикин
А.Г., Бартенева О.В., Толчева Л. А.,

Рассмотрены следующий вопросы:

- направление ответа региональному оператору по обращению с ТБО ООО «Рузский РО» о не целесообразности для СНТ заключения нового доп.соглашения по вывозу мусора;
- формирование сметы на замену вышедшего из строя одного из двух насосов скважины ВЗУ СНТ;
- формирование сметы на обустройство системы видеонаблюдения в СНТ;
- подготовка документов для регистрации СНТ в качестве оператора по обработке персональных данных (ПД), в Роскомнадзоре;
- о включение в повестку, ближайшего общего собрания, вопроса по изменению формулы расчета членского взноса не «с участка», а «с сотки»;
- анализ замечания, озвученного членом СНТ С.М.Алфимовым на очередном общем собрании (26.04.2025): «в акте ревизора сказано об улучшении собираемости членских взносов в 2024 (по сравнению с 2023), однако, анализируя цифры в отчете, указанных улучшений он не наблюдает»;
- необходимость организации внеочередного общего собрания для принятия решения о целевых взносах.

По первому вопросу председатель СНТ «Истринский Плёс» доложил о получении письма от регионального оператора по обращению с ТБО ООО «Рузский РО», с требованием о заключении доп.соглашения №2, в связи с выходом распоряжения Министерства по содержанию территорий и государственному жилищному надзору Московской области (396-Р от 28.12.2024) «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ на территории Московской области», в частности перевод расчета норматива накопления с участков на квадратные метры.

Правление решило:

- поручить члену правления Аванесову В.Л., направить мотивированный отказ от заключения указанного доп.соглашения. Срок до 20.05.2025

По второму вопросу председатель СНТ «Истринский Плёс» доложил о выходе из строя одного из двух насосов скважины ВЗУ СНТ;

Правление решило:

- поручить членам правления Бартеневой О.В. и Онуфриенко В.Г. подготовить смету по замене/ремонту насоса, и предоставить правлению для формирования повестки внеочередного общего собрания. Срок до 20.05.2025

По третьему вопросу председатель СНТ «Истринский Плёс» доложил о необходимости организации видеонаблюдения в СНТ, в целях контроля зоны сбора ТБО, входов/выходов на территорию СНТ.

Правление решило:

- поручить члену правления Живописцеву А.В., подготовить сметы нескольких вариантов организации видеонаблюдения в СНТ. Срок 20.05.2025

По четвертому вопросу член правления Заикин А.Г. доложил о необходимости регистрации СНТ в качестве оператора по обработке персональных данных (ПД) в Роскомнадзоре, на основании ФЗ 152.

Правление решило:

- поручить членам правления Заикину А.Г. и Онуфриенко В.Г. подготовить необходимые документы и выполнить регистрацию СНТ в качестве оператора по обработке персональных данных (ПД) в Роскомнадзоре. Срок 22.05.2025

По пятому вопросу член правления Живописцев А.В. доложил о просьбах жителей поселка включить в повестку, ближайшего общего собрания, вопроса по изменению формулы расчета членского взноса не «с участка», а «с сотки».

Правление решило:

- отложить рассмотрение данного вопроса на другое заседание правления, в рамках которого будет проведен углубленный анализ подлежащих к разработке/изменению документов.

По шестому вопросу член правления Бартенева О.В. доложила о необходимости рассмотрения замечания от С.М.Алфимова, зафиксированного в протоколе очередного общего собрания членов СНТ от 26.04.2025,

Правление проанализировало утверждение С.М.Алфимова: «в акте ревизора сказано об улучшении собираемости членских взносов в 2024 (по сравнению с 2023), однако, анализируя цифры в отчете, указанных улучшений он не наблюдает».

По результатам анализа акта ревизии выявлено, выявлено, что утверждения об улучшении собираемости членских взносов в 2024 (по сравнению с 2023) – нет.

По седьмому вопросу председатель СНТ «Истринский Плёс» доложил о необходимости организации внеочередного общего собрания для принятия решения о целевых взносах в связи с необходимостью экстренного приобретения/ремонта вышедшего из строя насоса на ВЗУ, а также организации видеонаблюдения в СНТ.

Правление решило:

- после получения соответствующих смет, организовать очередное собрание правления, по

формированию повестки внеочередного общего собрания членов СНТ, а так же, выбора формы проведения общего собрания (предварительно путем голосования с использованием ресурса ГосУслуги). Отв. В.Г.Онуфриенко

Председатель СНТ «Истринский Плёс»

В.Г.Онуфриенко

